

ADMINISTRACIÓ AUTONÒMICA / ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA
Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

02247-2024

CONSELLERIA DE HACIENDA Y MODELO ECONÓMICO

Alienació mitjançant subhasta pública de béns immobles patrimonials propietat de la Generalitat Valenciana. Expedient número: EIN 139/2023.

Descripció del bé, preu d'eixida i fiança:

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
LOT 1 MUNICIPI: Albal (València) Sòl urbà. Parcel·la núm. 49 de la unitat d'execució núm. 17 d'Albal. C/ riu Xúquer, núm. 49 Inscrit en el Registre de la Propietat de Picassent Número 2, en el tom 2975, llibre 295, foli 45, finca 23.046, inscripció 1a, IDUFIR: 46081000595194 Sup. Reg.: 343,61 m ² Ref. cadastral: 4133509YJ2643S0001DI	53.603,16 € Fiança: 2.680,16 €	45.562,69 € Fiança: 2.278,13 €	38.728,28 € Fiança: 1.936,41 €	32.919,04 € Fiança: 1.645,95 €

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
LOT 2 MUNICIPI: Moixent (València) Sòl urbà. Parcel·la procedent de reparcel·lació sector 7-b Corral de Pepiol i sector 7-a Corral de Mollà. Carrer Llevant, núm. 4 (pol. Corral de Pepiol, sector 7B). CP 46670. Inscrit en el Registre de la Propietat d'Enguera en el tom 675, llibre 121, foli 196, finca 9184, inscripció 1a. IDUFIR: 46008000340876. Sup. Reg.: 2.668,00 m ² Ref. cadastral: 4356103XJ9045E0001SJ	162.081,00 € Fiança: 8.104,05 €	137.768,85 € Fiança: 6.888,44 €	117.103,52 € Fiança: 5.855,18 €	99.537,99 € Fiança: 4.976,90 €

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
LOT 3 MUNICIPI: Riba-roja de Túria (València) Sòl urbà. Parcel·la 10.3 Unitat d'execució del PAI Vella 9. Avinguda del Palmeral, núm. 6. CP 46190 Inscrit en el Registre de la Propietat de Benaguasil en el tom: 1548, llibre: 403, foli: 164, finca 24707, inscripció 2a, CRU 46036000426665 Sup. Reg.: 1.137,00 m ² Ref. cadastral: 2285503YJ1728N0001KQ	108.015,00 € Fiança: 5.400,75 €	91.812,75 € Fiança: 4.590,64 €	78.040,84 € Fiança: 3.902,04 €	66.334,71 € Fiança: 3.316,74 €

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
LOT 4 MUNICIPI: Riba-roja de Túria (València) Sòl urbà. Parcel·la 10.2 unitat d'execució del PAI Vella 9. Avinguda del Palmeral, núm. 8. CP 46190 Inscrit en el Registre de la Propietat de Benaguasil en el tom: 1548, llibre: 403, foli: 162, finca 24706, inscripció 2a. CRU 46036000426658. Sup. Reg.: 1.137,00 m ² Ref. cadastral: 2285504YJ1728N0001RQ	108.015,00 € Fiança: 5.400,75 €	91.812,75 € Fiança: 4.590,64 €	78.040,84 € Fiança: 3.902,04 €	66.334,71 € Fiança: 3.316,74 €

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 5 MUNICIPI: Manises (València) Sòl urbà. C/ Baixada del Riu, edifici Jardins de Faintanar, 10 S1-81 A (traster). CP 46940 Inscrit en el Registre de la Propietat de Manises en el tom 1867, llibre 259, foli 136, Finca 25637, inscripció 3a, IDUFIR 46069000127294 Sup. Reg.: 18,89 m² Ref. cadastral: 9047901YJ1794N0180TL</p>	<p>8.275,86 € Fiança: 413,79 €</p>	<p>7.034,48 € Fiança: 351,72 €</p>	<p>5.979,31 € Fiança: 298,97 €</p>	<p>5.082,41 € Fiança: 254,12 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 6 MUNICIPI: Manises (València) Sòl urbà. C/ Baixada del Riu, edifici Jardins de Faintanar, 10 S2-80 D (traster). CP 46940 Inscrit en el Registre de la Propietat de Manises en el tom 1867, llibre 259, foli 134, finca 25635, inscripció 3a, IDUFIR 46069000127287 Sup. Reg.: 5,97 m² Ref. cadastral: 9047901YJ1794N0179UZ</p>	<p>2.864,00 € Fiança: 143,20 €</p>	<p>2.434,40 € Fiança: 121,72 €</p>	<p>2.069,24 € Fiança: 103,46 €</p>	<p>1.758,85 € Fiança: 87,94 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 7 MUNICIPI: Castelló de la Plana (Castelló) Sòl no urbanitzable. Parcel·la rústica, horta de cítrics regadiu i caseta, parcel·la 107, polígon 139 de la partida Ramell de Castelló de la Plana. 12/040/099/000 (antiga parcel·la 254). Inscrit en el Registre de la Propietat Núm. 1 de Castelló de la Plana, en el tom: 884, llibre: 174, foli: 55, finca 15.449, inscripció 1a. CRU: 12013000056613 12/040/128/000 (antiga parcel·la 295). Inscrit en el Registre de la Propietat Núm. 1 de Castelló de la Plana, en el tom 884, llibre 174, foli 69, finca 15.463, inscripció 1a. CRU: 12013000223985 Sup. Reg.: 8.459 m² i 3.462 m². Ref. cadastral: 12900A139001070000HA</p>	<p>56.439,04 € Fiança: 2.821,95 €</p>	<p>47.973,18 € Fiança: 2.398,66 €</p>	<p>40.777,21 € Fiança: 2.038,86 €</p>	<p>34.660,63 € Fiança: 1.733,03 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 8 MUNICIPI: Vila-real (Castelló) Sòl no urbanitzable. Parcel·la rústica al barranc de Ratils, paratge Pinella. Polígon 41, parcel·la 355 Inscrit en el Registre de la Propietat Núm. 2 de Vila-real, en el tom: 2015, llibre: 1531, foli: 49, finca 47787/D, inscripció 2a. CRU: 12017000311574. Sup. Reg.: 11.173,00 m² Ref. cadastral: 12135A041003550000GW</p>	<p>24.538,84 € Fiança: 1.226,94 €</p>	<p>20.858,01 € Fiança: 1.042,90 €</p>	<p>17.729,31 € Fiança: 886,47 €</p>	<p>15.069,92 € Fiança: 753,50 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 9 MUNICIPI: Chiva (València) Sòl no urbanitzable. Finca rústica partida Furriol, polígon 20 parcel·la 4 de Chiva Inscrit en el Registre de la Propietat Núm. 2 de Chiva, en el tom 1338, llibre 443, foli 184, finca 36162, inscripció 1a. IDUFIR: 46075001211481 Sup. Reg.: 34.048 m². Ref. cadastral: 46113A02000040000RH</p>	<p>36.632,09 € Fiança: 1.831,60 €</p>	<p>31.137,28 € Fiança: 1.556,86 €</p>	<p>26.466,69 € Fiança: 1.323,33 €</p>	<p>22.496,68 € Fiança: 1.124,83 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 10 MUNICIPI: Chiva (València) Sòl no urbanitzable. Finca rústica partida Furriol, polígon 19, parcel·la 60, de Chiva Inscrit en el Registre de la Propietat de Chiva Núm. 2, en el tom 1338, llibre 443, foli 182, finca 36161, inscripció 1a, IDUFIR: 46075001211474 Sup. Reg.: 23.819 m². Ref. cadastral: 46113A019000600000RB</p>	<p>38.639,22 € Fiança: 1.931,96 €</p>	<p>32.843,34 € Fiança: 1.642,17 €</p>	<p>27.916,84 € Fiança: 1.395,84 €</p>	<p>23.729,31 € Fiança: 1.186,47 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 11 MUNICIPI: Lliria (València) Sòl urbà. Habitatge unifamiliar. C/ El Salvador, 79 i 81. C/ El Salvador, 79. Inscrit en el Registre de la Propietat de Lliria, en el tom 2357, llibre 752, foli 91, inscripció 4a, finca 9745, CRU 46041000221912 C/ El Salvador, 81. Inscrit en el Registre de la Propietat de Lliria, en el tom 2428, llibre 785, foli 60, inscripció 2a, finca 15.090, CRU 46041000277759 Sup. Reg.: immoble C/ El Salvador, 79, 44 m² (superfície gràfica), 62 m² (superfície construïda) Immoble C/ El Salvador, 81, 61 m² (superfície gràfica), 129 m² (superfície construïda) Ref. cadastral: 6292809YJ0869S0001KS i 6292808YJ0869S0001OS</p>	<p>18.960,31 € Fiança: 948,02 €</p>	<p>16.116,26 € Fiança: 805,81 €</p>	<p>13.698,82 € Fiança: 684,94 €</p>	<p>11.644,00 € Fiança: 582,20 €</p>

DESCRIPCIÓ	Preu d'eixida 1a subhasta	Preu d'eixida 2a subhasta	Preu d'eixida 3a subhasta	Preu d'eixida 4a subhasta
<p>LOT 12 MUNICIPI: València Sòl urbà. Habitatge (antiga residència juvenil) carrer Hernán Cortés, número 7, Es:1, Pl:04, Pt:07 . Districte de l'Eixample, barri Gran Via (València). Inscrit en el Registre de la Propietat Núm. 3 de València, en el tom 1257, llibre 70, foli 149, finca 2237 de la secció de Russafa, inscripció 6a, data: 23/05/1986, ple domini a favor de la Generalitat. IDUFIR: 46025000066278 Sup. Reg.: 115 m² - 108 m² (superfície construïda) i 7 m² (part proporcional d'elements comuns) Ref. cadastral: 6222326YJ2762C0008BL</p>	<p>250.844,90 € Fiança: 12.542,25 €</p>	<p>213.218,17 € Fiança: 10.660,91 €</p>	<p>181.235,44 € Fiança: 9.061,77 €</p>	<p>154.050,12 € Fiança: 7.702,51 €</p>

Gastos i impostos generats per la compravenda dels immobles:

Seran a càrrec dels adjudicatariis.

Tipus de subhasta, lloc, dia i hora de celebració:

Convocatòria de quatre subhastes successives amb proposició econòmica en sobre tancat. Les ofertes presentades per a les subhastes 2a, 3a i 4a únicament s'obriran en cas que la subhasta immediatament anterior quede deserta.

La presentació d'ofertes per a qualsevol de les quatre subhastes successives convocades es realitzarà preferentment en el Registre General de la Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública, en el termini de trenta (30) dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV).

L'obertura d'ofertes tindrà lloc l'11 de juliol de 2024, a les 10:00 hores, en la sala d'actes de la seu de la Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública, situada al carrer Palau núm. 12 de València.

Lloc de consulta i accés als plecs: els plecs de condicions que regiran les subhastes estan a la disposició dels possibles licitadors en la pàgina web:

<https://hisenda.gva.es/va/web/subastas/inmuebles>

València, 14 de maig de 2024. – El director general de Patrimoni

Antonio Joaquín Woodward Poch

* * *

Enajenación mediante subasta pública de bienes inmuebles patrimoniales propiedad de la Generalitat Valenciana. Expediente número: EIN 139/2023.

Descripción del bien, precio de salida y fianza:

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
LOTE 1 MUNICIPIO: Albal (Valencia) Suelo urbano. Parcela nº 49 de la Unidad de ejecución nº 17 de Albal. C/ Riu Xuquer, nº 49 Inscrito en el Registro de la propiedad de Picasent Nº2, en el Tomo 2975, Libro 295, Folio 45, Finca 23.046, inscripción 1ª, IDUFIR: 46081000595194 Sup. Reg.: 343,61 m² Ref. Catastral: 4133509YJ2643S0001DI	53.603,16€ Fianza: 2.680,16€	45.562,69€ Fianza: 2.278,13€	38.728,28€ Fianza: 1.936,41€	32.919,04€ Fianza: 1.645,95€

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
LOTE 2 MUNICIPIO: Mogente (Valencia) Suelo urbano. Parcela procedente de reparcelación sector 7-b Corral de Pepiòl y sector 7-a "Corral de Mollá" Calle Llevant, Nº4 (Pol. Corral de Pepiòl, Sector 7B). CP 46670. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Enguera en el Tomo 675, Libro 121, folio 196, Finca 9.184, inscripción 1ª. IDUFIR: 46008000340876. Sup. Reg.: 2.668,00 m² Ref. Catastral: 4356103XJ9045E0001SJ	162.081,00€ Fianza: 8.104,05€	137.768,85€ Fianza: 6.888,44€	117.103,52€ Fianza: 5.855,18€	99.537,99€ Fianza: 4.976,90€

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 3 MUNICIPIO: Ribarroja de Túria (Valencia) Suelo urbano. Parcela 10.3 Unidad de ejecución del Pai Vella 9. Avenida Palmeral, Nº6. CP 46190 Inscrito en el Registro de la Propiedad de Benaguasil en el Tomo: 1548, Libro: 403, Folio: 164, Finca 24.707, inscripción 2ª, CRU 46036000426665 Sup. Reg.: 1.137,00 m² Ref. Catastral: 2285503YJ1728N0001KQ</p>	<p>108.015,00€ Fianza: 5.400,75€</p>	<p>91.812,75€ Fianza: 4.590,64€</p>	<p>78.040,84€ Fianza: 3.902,04€</p>	<p>66.334,71€ Fianza: 3.316,74€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 4 MUNICIPIO: Ribarroja de Túria (Valencia) Suelo urbano. Parcela 10.2 unidad de ejecución del Pai Vella 9. Avenida del Palmeral, Nº8. CP 46190 Inscrito en el Registro de la Propiedad de Benaguasil en el Tomo: 1548, Libro: 403, Folio: 162, Finca 24.706, inscripción 2ª. CRU 46036000426658. Sup. Reg.: 1.137,00 m² Ref. Catastral: 2285504YJ1728N0001RQ</p>	<p>108.015,00€ Fianza: 5.400,75€</p>	<p>91.812,75€ Fianza: 4.590,64€</p>	<p>78.040,84€ Fianza: 3.902,04€</p>	<p>66.334,71€ Fianza: 3.316,74€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 5 MUNICIPIO: Manises (Valencia) Suelo urbano. C/ Bajada del Río, edificio Jardines de Faitanar, 10 S1-81 A (trastero). CP 46940 Inscrito en el Registro de la Propiedad de Manises en el tomo 1867, libro 259, folio 136, Finca 25.637, inscripción 3ª, IDUFIR 46069000127294 Sup. Reg.: 18,89 m² Ref. Catastral: 9047901YJ1794N0180TL</p>	<p>8.275,86€ Fianza: 413,79€</p>	<p>7.034,48€ Fianza: 351,72€</p>	<p>5.979,31€ Fianza: 298,97€</p>	<p>5.082,41€ Fianza: 254,12€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 6 MUNICIPIO: Manises (Valencia) Suelo urbano. C/ Bajada del Río, edificio Jardines de Faitanar, 10 S2-80 D (trastero). CP 46940 Inscrito en el Registro de la Propiedad de Manises en el tomo 1867, libro 259, folio 134, Finca 25.635, inscripción 3ª, IDUFIR 46069000127287 Sup. Reg.: 5,97 m² Ref. Catastral: 9047901YJ1794N0179UZ</p>	<p>2.864,00€ Fianza: 143,20€</p>	<p>2.434,40€ Fianza: 121,72€</p>	<p>2.069,24€ Fianza: 103,46€</p>	<p>1.758,85€ Fianza: 87,94€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 7 MUNICIPIO: Castelló de la Plana (Castellón) Suelo no urbanizable. Parcela rústica, huerta de agrío regadío y caseta, parcela 107, Polígono 139 de la partida Ramell de Castellón de la Plana. 12/040/099/000 (antigua parcela 254). Inscrito en el Registro de la Propiedad N°1 de Castellón de la Plana, en el Tomo: 884, Libro: 174, Folio: 55, Finca 15.449, inscripción 1ª. CRU: 12013000056613 12/040/128/000 (antigua parcela 295). Inscrito en el Registro de la Propiedad N°1 de Castellón de la Plana, en el Tomo: 884, Libro: 174, Folio: 69, Finca 15.463, inscripción 1ª. CRU: 12013000223985 Sup. Reg.: 8.459 m² y 3.462 m². Ref. Catastral: 12900A139001070000HA</p>	<p>56.439,04€ Fianza: 2.821,95€</p>	<p>47.973,18€ Fianza: 2.398,66€</p>	<p>40.777,21€ Fianza: 2.038,86€</p>	<p>34.660,63€ Fianza: 1.733,03€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 8 MUNICIPIO: Vila-real (Castellón) Suelo no urbanizable. Parcela rústica en el barranco de Ratils, Paraje Pinella. Polígono 41, Parcela 355 Inscrito en el Registro de la Propiedad N°2 de Vila-real, en el Tomo: 2015, Libro: 1531, Folio: 49, Finca 47.787/D, inscripción 2ª. CRU: 12017000311574. Sup. Reg.: 11.173,00 m² Ref. Catastral: 12135A041003550000GW</p>	<p>24.538,84€ Fianza: 1.226,94€</p>	<p>20.858,01€ Fianza: 1.042,90€</p>	<p>17.729,31€ Fianza: 886,47€</p>	<p>15.069,92€ Fianza: 753,50€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 9 MUNICIPIO: Chiva (Valencia) Suelo no urbanizable. Finca rústica partida Furriol, Polígono 20 parcela 4 de Chiva Inscrito en el Registro de la Propiedad N°2 de Chiva, en el Tomo: 1338, Libro: 443, Folio: 184, Finca 36.162, inscripción 1ª. IDUFIR: 46075001211481 Sup. Reg.: 34.048 m². Ref. Catastral: 46113A020000040000RH</p>	<p>36.632,09€ Fianza: 1.831,60€</p>	<p>31.137,28€ Fianza: 1.556,86€</p>	<p>26.466,69€ Fianza: 1.323,33€</p>	<p>22.496,68€ Fianza: 1.124,83€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 10 MUNICIPIO: Chiva (Valencia) Suelo no urbanizable. Finca rústica partida Furriol, Polígono 19 parcela 60 de Chiva Inscrito en el Registro de la Propiedad de Chiva N°2, en el Tomo: 1338, Libro: 443, Folio: 182, Finca 36.161, inscripción 1ª, IDUFIR: 46075001211474 Sup. Reg.: 23.819 m². Ref. Catastral: 46113A019000600000RB</p>	<p>38.639,22€ Fianza: 1.931,96€</p>	<p>32.843,34€ Fianza: 1.642,17€</p>	<p>27.916,84€ Fianza: 1.395,84€</p>	<p>23.729,31€ Fianza: 1.186,47€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 11 MUNICIPIO: Llíria (Valencia) Suelo urbano. Vivienda unifamiliar. C/ El Salvador, 79 y 81. C/ El Salvador, 79. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Llíria en el Tomo: 2357, Libro: 752, Folio: 91, inscripción 4ª, Finca 9.745, CRU 46041000221912 C/ El Salvador, 81. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Llíria en el Tomo: 2428, Libro: 785, Folio: 60, inscripción 2ª, Finca 15.090, CRU 46041000277759 Sup. Reg.: Inmueble C/ El Salvador, 79: 44 m² (superficie gráfica), 62 m² (superficie construida) Inmueble C/ El Salvador, 81: 61m² (superficie gráfica), 129 m² (superficie construida) Ref. Catastral: 6292809YJ0869S0001KS y 6292808YJ0869S0001OS</p>	<p>18.960,31€ Fianza: 948,02€</p>	<p>16.116,26€ Fianza: 805,81€</p>	<p>13.698,82€ Fianza: 684,94€</p>	<p>11.644,00€ Fianza: 582,20€</p>

DESCRIPCION	Precio de salida 1ª subasta	Precio de salida 2ª subasta	Precio de salida 3ª subasta	Precio de salida 4ª subasta
<p>LOTE 12 MUNICIPIO: Valencia Suelo urbano. Vivienda (antigua residencia juvenil) Calle Hernán Cortes, número 7, Es:1, Pl:04, Pt:07. Distrito de L'Eixample, barrio Gran Vía (Valencia). Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 3 de Valencia, en el Tomo:1257 Libro: 70, Folio: 149, Finca 2237 de la sección de Ruzafa, inscripción 6ª, fecha: 23/05/1986, pleno dominio a favor de la Generalitat. IDUFIR: 46025000066278 Sup. Reg.: 115 m² - 108 m² (superficie construida) y 7 m² (parte proporcional de elementos comunes) Ref. Catastral: 6222326YJ2762C0008BL</p>	<p>250.844,90€ Fianza: 12.542,25€</p>	<p>213.218,17€ Fianza: 10.660,91€</p>	<p>181.235,44€ Fianza: 9.061,77€</p>	<p>154.050,12€ Fianza: 7.702,51€</p>

Gastos e impuestos devengados por la compraventa de los inmuebles:

Serán a cargo de los adjudicatarios.

Tipo de subasta, lugar, día y hora de celebración:

Convocatoria de cuatro subastas sucesivas con proposición económica en sobre cerrado. Las ofertas presentadas para las subastas 2ª, 3ª y 4ª únicamente se abrirán en caso de que la subasta inmediatamente anterior quede desierta.

La presentación de ofertas para cualquiera de las cuatro subastas sucesivas convocadas se realizará preferentemente en el Registro General de la Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública, en el plazo de treinta (30) días naturales, a contar desde el día siguiente de la publicación del anuncio en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV).

La apertura de ofertas tendrá lugar el 11 de julio de 2024, a las 10.00 horas, en el Salón de Actos de la sede de la Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública sita en calle Palau nº 12 de Valencia.

Lugar de consulta y acceso a los pliegos: los pliegos de condiciones que regirán las subastas están a disposición de los posibles licitadores en la página web:

<https://hisenda.gva.es/es/web/subastas/inmuebles>

València, 14 de mayo de 2024. – El director general de Patrimonio.

Antonio Joaquín Woodward Poch